



## Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE E LE POLITICHE ABITATIVE  
Provveditorato Interregionale alle OO. PP. Toscana-Marche-Umbria

SEDE DI FIRENZE

C.F. - P. IVA 80027890484

Ufficio 1 – Sez. FEC e Conferenze dei Servizi

.....

D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e ss.mm. e ii.

LOCALIZZAZIONE delle OPERE di INTERESSE STATALE

COMUNICAZIONE di RAGGIUNTA INTESA

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA  
DI SERVIZI.

### IL PROVVEDITORE

#### VISTO

- gli artt. 80, 81, 82 del D.P.R. 24 luglio 1977, **n. 616** (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali) e ss. mm e ii.;
- la Legge 24 dicembre 1993, n. 537 (collegato alla finanziaria del 1994 - Organizzazione della pubblica amministrazione) e ss. mm e ii.;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. **383** e ss.mm. e ii. (ex art 81, DPR 616/77, regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale) e ss. mm e ii.;
- l'art. 52 comma 1 del D.lgs. 31 marzo 1998, **n. 112** (*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59 - Art. 52. attribuisce rilievo nazionale dei compiti relativi alla identificazione delle opere di competenza statale*) e ss. mm e ii.;
- l'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, **n. 380** e ss. mm. e ii. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia aggiornato con ss. mm e ii.);
- il D.P.R. 8 giugno 2001, **n. 327** e ss. mm. e ii. (*Testo unico sulle espropriazioni per pubblica utilità*);
- gli artt. 142, 146, 147 e segg. del D. Lgs. **n. 42 / 2004** e ss. mm. e ii. (*codice dei beni culturali e del paesaggio*) è stato aggiornato con le modifiche introdotte dal D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 novembre 2014, **n. 164.**);
- il D.lgs. 18 aprile 2016, **n. 50** e ss. mm. e ii. (*Codice dei contratti*);
- **la Legge 7 agosto 1990, n. 241** e ss. mm. e ii. (*Nuove norme sul procedimento amministrativo*), (in particolare Art. 14. (*Conferenze di servizi*) Art. 14-bis. (*Conferenza semplificata*), Art. 14-ter. (*Conferenza simultanea*), Art. 14-quater. (*Decisione della conferenza di servizi*), così come sostituiti dall'**art. 1, comma 1, d.lgs. n. 127 del 2016**);
- la Direttiva dell'On. Le Ministro dei LL.PP. n. **4294 / 25** del 04.06.1996 come sostituita dalla Circolare Min. II.TT. n. 26/Segt. Del 14.01.2005 (*stabilisce che la competenza per la procedura di cui al D.P.R. n. 383 / 94 è del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche*) e ss. mm e ii.
- il D.P.C.M. 23 dicembre 2020, **n. 190** e D.P.C.M. 24 giugno 2021, **n. 115** e ss. mm e ii.;
- il **Protocollo d'intesa** per la semplificazione delle procedure concernenti la realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77 tra la Regione Toscana ed il provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Toscana, pubblicato su Bollettino RT n. 3 del 21.01.98.

#### CONSIDERATO

Che l'Università di PISA Direzione Edilizia, con istanza n. 57067 in data 26.04.23 (PEC 7940 del 26.04.23), per acquisire la conformità del "**Progetto definitivo per l'adeguamento normativo antincendio del Polo didattico "C", di proprietà di questo Ateneo, situato all'interno dell'area del Triennio di Ingegneria, in via Diotallevi 2, a Pisa**", ha richiesto a questo Provveditorato Interregionale

**l'attivazione del procedimento di localizzazione** con il quale acquisire i titoli abilitativi necessari alla verifica della conformità urbanistico-edilizia del progetto ai sensi dell'ex di cui all'ex art. 81 del D.P.R. n. 616/77 e D.P.R. 383/94 e ss. mm. e ii. (*procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici e edilizi*);

**Che** l'Università di PISA ha corredato l'istanza con la documentazione progettuale in formato digitale, scaricabile attraverso il link indicato e dall'elenco delle amministrazioni ed enti da interessare al procedimento richiesto;

**Che** il RUP Ing. Fabio Bianchi ha successivamente confermato a questo Ufficio che per acquisire, secondo la modalità semplificata, i titoli abilitativi necessari alla realizzazione degli interventi l'Università a febbraio di quest'anno **aveva già presentato il progetto direttamente agli enti locali**, ma che **tale procedimento non si è concluso con esito favorevole**.

**Che** questo Provveditorato Interregionale in merito fa presente che, nelle more dell'aggiornamento del Protocollo con la Regione Toscana, era stato già **concordato con l'istante** di procedere, per il progetto in argomento, all'attivazione del procedimento di localizzazione;

**Che**, pertanto, stante gli accordi pregressi, questo **Provveditorato Interregionale**, ai sensi del dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii. ed ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 31marzo2023 n. 36, con **PEC 14746 in data 11.08.23** ha convocato, per conto della **stazione appaltante**, Università di Pisa, la **Conferenza di Servizi Semplificata** per discutere e deliberare in merito alla localizzazione del **progetto in argomento ai fini dell'approvazione dal punto di vista urbanistico-edilizio**;

**Che** la **Regione Toscana**, gli Enti, le Amministrazioni e gli altri soggetti interessati segnalati dall'Istante sono stati invitati ad esaminare il progetto ed a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza sulla base degli elaborati a corredo del progetto che sono stati trasmessi e pubblicati anche sul sito istituzionale presso il MIT;

**Che** stante le problematiche segnalate per l'accesso alla documentazione progettuale con successiva PEC 15174 in data 25.08.23 il Provveditorato interregionale **fissa ai successivi 60 giorni il termine** indicato nella precedente convocazione della Conferenza di Servizi Semplificata;

**Che** la **Regione Toscana** con nota n 399190 in data 28.08.23 (PEC 15243 del 29.08.23) ha chiesto ai propri uffici ed agli enti locali interessati i pareri e contributi sul progetto;

**Che** la stessa **Regione Toscana** con nota n 418605 in data 12.09.23 (PEC 16136 del 12.09.23) stante la necessità di acquisire le integrazioni al progetto richieste dal Comune di Pisa, chiede la sospensione dei termini per l'invio dei pareri di competenza;

**Che** l'**Università di PISA** in riscontro alla richiesta del Comune di Pisa, con nota n 121605 14set23 (PEC 16262 del 14.09.23) ha trasmesso agli interessati la **"relazione geologica"** che è stata pubblicata dal provveditorato sul proprio sito istituzionale presso il MIT;

**Che** la **Regione Toscana** con nota n 427915 in data 18.09.23 (PEC 16477 del 19.09.23) ha chiesto al Comune di Pisa di esprimersi con Delibera del Consiglio Comunale anche della documentazione integrativa presentata dall'istante;

**Che** il **Comune di Pisa** con nota n. 118556 in data 10.10.23 (PEC 18083 dell'11.10.23) ha specificato quanto segue: "La Direzione competente nella relazione tecnica allegata alla Delibera di Consiglio Comunale ha formulato le seguenti conclusioni:

*“Si propone di esprimere **parere favorevole in deroga** e limitatamente agli aspetti inerenti i propri strumenti e regolamenti Comunali ed in particolare all’art. “0.4.3 Parametri generali” delle NTA del R.U. in relazione all’altezza massima e alla distanza dalle strade pubbliche”*

La proposta di Delibera Consiliare, che ad adesso ha avuto solo l’espressione del parere favorevole della Commissione Urbanistica- Commissione Consiliare n. 1, prevede al punto 3 del deliberato:

*“3. di esprimere per quanto di competenza per le motivazioni di cui in premessa e in virtù di quanto contenuto nella Relazione Tecnica di cui al precedente punto 1, **parere favorevole all’approvazione del “progetto definitivo per l’adeguamento normativo antincendio del Polo didattico “C”, situato all’interno dell’area del Triennio di Ingegneria, in via Diotisalvi 2, a Pisa”;***

La delibera suddetta, contenente l’espressione formale di parere sul progetto, sarà discussa nella prima seduta utile da parte del Consiglio Comunale di Pisa.”

**Che la Regione Toscana** con nota n. 492508 in data 27.10.23 (PEC 19321 del 30.10.23) ha trasmesso la **Delibera di Giunta Regionale n. 1217 in data 23.10.23** con rispettivi allegati; per completezza si riporta di seguito una sintesi delle conclusioni **contenute nella Delibera “DELIBERA:**

*1. di esprimere, sulla base dell’istruttoria in premessa ed ai fini del perfezionamento dell’intesa di cui al D.P.R. 383/1994 sul “Progetto definitivo per l’adeguamento normativo antincendio del Polo didattico “C”, di proprietà dell’Università di Pisa, situato all’interno dell’area del Triennio di Ingegneria, in via Diotisalvi 2, a Pisa, così come risulta dagli elaborati trasmessi dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, parere favorevole all’intesa, per quanto di competenza regionale, **subordinato all’espressione di parere favorevole da parte del Consiglio Comunale di Pisa** sulla Proposta di deliberazione, che ha ottenuto e trasmesso ad oggi alla Regione con nota prot. 118556/2023 del 10/10/2023 dell’Ufficio Urbanistica del Comune (Allegato 1), il parere favorevole della 1a Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 05/10/2023;*

*2. di incaricare la Direzione Mobilità Infrastrutture e T.P.L., per tramite del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ad inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria copia del presente Atto deliberativo e dei pareri richiamati in narrativa, entro la data del 25 ottobre 2023, comunicata dal medesimo Provveditorato per la Conferenza di Servizi Semplificata, ai sensi dell’art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, da svolgersi nella forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.; 3. di autorizzare il dirigente del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, quale Responsabile unico regionale, individuato ai sensi dell’articolo 26 bis comma 5 della L.R. 40/2009, qualora il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, come comunicato nella nota richiamata in narrativa, convochi l’eventuale ulteriore riunione in modalità sincrona, ex legge n. 241/1990, art.14-ter, ad esprimere parere favorevole all’intesa, per quanto di competenza della Regione Toscana, ai sensi del DPR 383/1994, nei limiti di cui al presente atto;*

*4. di autorizzare altresì il Responsabile unico regionale di cui al punto 3 a conformarsi, ai sensi dell’art. 9 comma 3 della L.R. 65/2014, nel corso della Conferenza di Servizi, al parere espresso dagli Enti Locali territorialmente interessati, per quanto riguarda i casi di esclusiva rilevanza locale;*

*5. di precisare che il Comune di Pisa è competente allo svolgimento dell’attività di controllo della conformità dei lavori rispetto agli elaborati progettuali approvati, nel corso della realizzazione degli interventi, ai sensi dell’art. 28 del DPR 380/01”;*

**Che, come anticipato dalla Regione, il Comune di Pisa** con nota n 126262 del 27.10.23 (PEC 19235 del 27.10.23) ha confermato il proprio parere trasmettendo la Delibera C.C. n 53 del 23.10.23 e relativi allegati;

**Che**, con nota n 19383 del 05.11.24 è stato sollecitato dal Provveditorato alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Province di Pisa e Livorno l'invio del parere di competenza per la conclusione della conferenza di Servizi;

**Che** nel corso dell'istruttoria sono stati acquisiti anche i seguenti pareri:

- nota 18300-P del 7.12.22 (*allegata in copia alla presente*) della **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Province di Pisa e Livorno** con cui trasmette l'autorizzazione al Comune di Pisa ed all'Università di Pisa;
- nota n 8066 in data 12.09.23 (PEC 16108 del 12.09.23) **dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale** con cui trasmette il proprio contributo *"ai sensi della disciplina di piano vigente, l'intervento in oggetto non rientra nelle fattispecie per cui è previsto il parere di questa Autorità"*;
- nota n 41975 in data 24.08.23 (PEC 15059 del 24.08.23) della **Provincia di Pisa** con cui trasmette il proprio contributo *"per quanto di competenza di questo Ente, in relazione alla conformità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale si ribadisce che la fattibilità degli interventi risulta investire indirettamente la disciplina PTC, in quanto nell'ambito dei nuclei urbani consolidati, di cui agli artt. 37, 48, 49 delle NTA del PTC, si rimanda agli strumenti urbanistici comunali la disciplina e la ricostituzione della morfologia insediativa delle espansioni consolidate, la disciplina delle trasformazioni fisiche ammissibili e le utilizzazioni compatibili delle unità di spazio, ove pertinente a determinare le destinazioni d'uso;*
- nota n 18310-P del 07.11.24 (*trasmessa dalla Regione Toscana e allegata in copia alla presente*), rilasciata dalla **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Province di Pisa e Livorno** con cui esprime parere archeologico favorevole sul progetto con alcune raccomandazioni;

La Conferenza prende atto altresì che successivamente **non risultano pervenute a questo Provveditorato comunicazioni ostative** alla favorevole conclusione del procedimento;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
IL PROVVEDITORE  
DICHIAA,**

**conclusa la Conferenza** e congruentemente alla **Delibera Giunta Regionale n. 1217 in data 23.10.23** e relativi allegati nonché ai pareri e contributi in essi contenuti o sopra citati, inclusa la **Delibera C.C. n 53 del 23.10.23**, che formano parte integrante del presente provvedimento, **perfezionata l'Intesa Stato-Regione Toscana** per la localizzazione del *"Progetto definitivo per l'adeguamento normativo antincendio del Polo didattico "C", di proprietà di questo Ateneo, situato all'interno dell'area del Triennio di Ingegneria, in via Diotisalvi 2, a Pisa"*, di conseguenza è **AUTORIZZATO, sotto il profilo urbanistico-edilizio il progetto definitivo presentato con le indicazioni e raccomandazioni in essi riportati.**

Sono fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali, ulteriori adempimenti, di competenza di altre Amministrazioni, che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica.

Il presente provvedimento è trasmesso alle amministrazioni ed enti interessati e pubblicato sul sito istituzionale presso il MIT per almeno per **15 gg. insieme alla relativa documentazione allegata** che sarà resa disponibile per il download attraverso il seguente **link:**

[467 - Università di Pisa - Adeguamento normativo antincendio Polo didattico "C" Triennio di Ingegneria, via Diotisalvi 2, Pisa | Ministero delle infrastrutture e dei trasporti](#)

Eventuali determinazioni contrarie al presente Provvedimento autorizzativo, debitamente motivate, dovranno pervenire nei termini previsti dalle vigenti normative.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Livio Anglani**

**IL PROVVEDITORE**  
**Dott. Giovanni Salvia**

**Class. 467**

**ELENCO dei FILES ALLEGATI al** provvedimento di conclusione della Conferenza di Servizi - INTESA - Class. 467;

***“Progetto definitivo per l’adeguamento normativo antincendio del Polo didattico “C”, di proprietà di questo Ateneo, situato all’interno dell’area del Triennio di Ingegneria, in via Diotisalvi 2, a Pisa”,***

La **documentazione allegata** disponibile per il download attraverso il seguente **link**:

[467 - Università di Pisa - Adeguamento normativo antincendio Polo didattico “C” Triennio di Ingegneria, via Diotisalvi 2, Pisa | Ministero delle infrastrutture e dei trasporti](#)

***Sono disponibili anche:***

- (PEC 19321 del 30.10.23) Delibera Giunta Regionale n. 1217 in data 23.10.23 e relativi allegati;
- (PEC 19235 del 27.10.23) Delibera C.C. Pisa n 53 del 23.10.23 e relativi allegati;
- (PEC 15059 del 24.08.23) contributo della Provincia di Pisa;
- (PEC 16108 del 12.09.23) contributo dell’Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Nota 18300-P del 7.12.22 della **Soprintendenza** (*allegata al Progetto trasmesso da UNIFI*),
- Nota n 18310-P del 07.11.24 **Soprintendenza** (*allegata in copia*),

Nella documentazione indicata con **CLASSIFICA 467** ... scarica gli **ALLEGATI conclusioni CS-INTESA + Altri FILES** relativi al procedimento già **PUBBLICATI**;

----- 00000 -----